

LISTE DES PIÈCES POUR PROMESSE DE VENTE BIEN EN COPROPRIÉTÉ

- Titre de propriété complet avec annexes,
- Règlement de copropriété,
- L'ensemble des modificatifs au règlement de copropriété,
- Les Diagnostics (loi carrez, amiante, plomb, gaz, performance énergétique, électricité, termites, risques naturels ...),
- Contrôle de conformité de l'assainissement collectif
- Diagnostic amiante parties communes,
- Carnet d'entretien,
- Pré état daté délivré par le syndic,
- Arrêté des charges sur les 2 dernières années,
- Derniers relevés de charges de l'année en cours.
- Les 3 derniers Procès verbaux de l'Assemblée Générale des copropriétaires,
- Avis d'imposition de la taxe foncière.